

Số: ~~627~~ /TB-CCTHADS

Quận 7, ngày ~~17~~ tháng 5 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 183/2020/DS-ST ngày 07/9/2020 của Tòa án nhân dân Quận 7, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 327/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 408/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 68/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, TP. Hồ Chí Minh;

Xét đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Xe gắn máy nhãn hiệu @ES, số loại 150 màu trắng, số khung: ZDCKF03B02F551988, số máy: HIKF03E0503101HIKGG, biên số 59C2-678.49 theo giấy chứng nhận đăng ký xe số 029189 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 24/01/2017, đứng tên ông Nguyễn Minh Thảo.

#### 2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

2.1. Được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

2.2. Có kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất;

2.3. Có ít nhất 02 thẩm định giá viên đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định;

2.4. Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định);

2.5. Có kế hoạch đề tổ chức thẩm định giá (Thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư...);

2.6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm hoặc thẩm định giá sai.

**3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện thẩm định giá:** chậm nhất 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

#### **4. Thành phần hồ sơ yêu cầu:**

Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, biểu phí thẩm định, các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên, bảng tự chấm điểm theo tiêu chí phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

#### **5. Hình thức nộp hồ sơ:**

Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (văn phòng) Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, TP. Hồ Chí Minh giờ hành chính, địa chỉ: số 01 Tân Phú, phường Tân Phú, Quận 7, TP Hồ Chí Minh.

**Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT CTHADS TP. HCM;
- Niêm yết tại bảng tin cơ quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Thu Thảo**